

广州市农业科学研究院琶洲安置区临迁办公室停车场工程 相关服务内部比选招标公告

广州市农业科学研究院对广州市农业科学研究院琶洲大道 19 号临迁办公室停车场工程相关服务进行内部比选招标，公示期为 2017 年 7 月 20 日至 2017 年 7 月 24 日 3 个工作日，现诚邀具有承包该类工程资质的承包商前来报名参与。

一、项目名称：广州市农业科学研究院琶洲安置区临迁办公室停车场工程相关服务

二、项目内容及预算：

服务内容	建设面积	最高限价	设计完成时间
停车场工程约 850 平方米，5 米宽，路面铺混凝土等施工。	约 850 平方米	约 17 万	10 天

1. 服务内容与范围：停车场工程约 850 平方米，5 米宽，路面铺混凝土，修建排水沟、拆除围板和电线杆，迁移电线等施工。

2. 项目类别：工程类。

四、投标人资格要求：

1. 投标申请人必须是具有建设行政主管部门核发的建筑施工总承包三级及以上资质的独立法人单位；投标人应具有建设行政主管部门核发的安全生产许可证；项目经理资质为二级建造师及以上，且投标项目经理的项目经理证上所记载的工作单位应是投标人的。

2. 本项目不接受联合体参与；

3. 本项目选择综合评比内部开会决定中标单位。

五、符合资格的投标人应当在 2017 年 7 月 20 日至 2017 年 7 月 24 日（工作日上午 9：00-12：00 和下午 14：00-17：00 时，法定节假日除外）到广州市农业科学研究院进行报名，投标人必须携带以下相关资料原件或复印件加盖公章到广州市农业科学研究院现场报名及递交投标书：

1. 经年审合格的营业执照副本或登记证副本复印件；
2. 法定代表人证明书或法定代表人授权委托书；
3. 法定代表人或投标人授权代表身份证复印件；

4. 投标书。

六、本次招标项目公告等相关信息在相关法定媒体上公布,并视为有效送达,不再另行通知,本项目不举行集中答疑会,如有任何疑问请以书面、传真或电邮形式至广州市农业科学研究院释疑。

七、报名截止时间:2017年7月24日17时。

八、报名文件送达地点:广州市海珠区新港东路151号,广州市农科院办公楼315房。

九、内部评标时间:2017年7月25日9时30分

十、评标地点:广州市农业科学研究院院内。

十一、评标及定标办法:

评分表(100分)

序号	评审项目	评分范围
1	企业资质 <10分>	a、具有一级建筑施工资质的得10分。 b、具有二级建筑施工资质的得9分。 c、具有三级建筑施工资质的得8分。 (提供证书复印件,原件核查)
2	同类项目业绩情况 <10分>	自2014年1月至今的项目业绩: a、每提供一个1000平方米(含)以上施工业绩的得10分。 b、每提供一个500平方米(含)至1000平方米(不含)施工业绩的得8分。 c、每提供一个500平方米(不含)以下施工业绩的得5分。 合计项目业绩满分10分。
3	企业注册资金 <15分>	a、注册资金3千万(含)或以上的得15分。 b、注册资金1千万(含)至3千万(不含)的得13分。 c、注册资金1千万(不含)以下的得10分。 (提供证书复印件,原件核查)
4	完成施工时间、服务承诺 <20分>	a、工作针对性强、有施工计划,有完成时间表及服务承诺的得20分。 b、工作针对性强、及服务承诺的得10分。 c、工作服务承诺的得5分。
5	投标报价 <45分>	a、投标者报价差额绝对值与所有投标书报价中位平均数偏差 $\leq 3\%$ 的得45分。 b、投标者报价差额绝对值与所有投标书报价中位平均数偏差 $> 3\%$ $\leq 8\%$ 的得40分。 c、投标者报价差额绝对值与所有投标书报价中位平均数偏差 $> 8\%$ $\leq 12\%$ 的得35分。

		d. 投标者报价差额绝对值与所有投标书报价中位平均数偏差 $>12\% \leq 20\%$ 的得 30 分。 e 投标者报价差额绝对值与所有投标书报价中位平均数偏差 $>20\%$, $\leq 30\%$ 的得 25 分。 f、其余的得 20 分。
--	--	---

评标小组对符合设计要求的投标人进行评标,以得分最高的为第一中标候选人,以此类推,评出第二、第三中标候选人。

十二、采购人的名称、地址和联系方式:

采购人名称:广州市农业科学研究院

采购人地址:广州市海珠区新港东路 151 号

采购人联系人:陈工,徐工

采购人联系电话:020-84292562

广州市农业科学研究院

2017 年 7 月 19 日

附:《广州市农业科学研究院琶洲安置区临迁办公室停车场工程清单》

广州市农业科学研究院琶洲安置区临迁办公室停车场工程

工程名称：广州市农业科学研究院琶洲安置区临迁办公室停车场工程

序号	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)		
				综合单价	合价	备注
一、入口段56米（5米宽）路面铺混凝土						
1	场地平整及修坡	M2	280.00			
2	拆除围板	项	1.00			
3	场地铺水泥石粉垫层（20CM厚）	M2	336.00			
4	路面铺C25砼20CM厚	M2	280.00			
5	拆除电线杆及迁移电线	项	1.00			
6	砖砌20墙挡土	M2	44.80			
7	挡土墙单面批荡	M2	44.80			
	小计					
二、中间段80米（5米宽）路面铺混凝土						
1	场地平整及修坡	M2	400.00			
2	拆除围板	项	1.00			
3	场地铺水泥石粉垫层（20CM厚）	M2	480.00			
4	路面铺C25砼20CM厚	M2	350.00			
5	砖砌20墙挡土	M2	64.00			
6	挡土墙单面批荡	M2	64.00			
	小计					
三、后面转弯段38米（5米宽）路面铺混凝土						
1	场地平整及修坡	M2	240.00			
2	拆除围板	项	1.00			
3	场地铺水泥石粉垫层（20CM厚）	M2	240.00			
4	路面铺C25砼20CM厚	M2	220.00			
5	砖砌20墙挡土	M2	30.00			
6	挡土墙单面批荡	M2	30.00			
	小计					
四、新建排水沟18米（50CM深、30M宽）						
1	排水沟挖土方	M	18			
2	砖砌12墙排水沟（含混凝土垫层）	M	18			
3	排水沟批荡	M	18			

4	安装160PVC排水管	M	15			
5	铺设石板通道（1米宽）	M2	20			
	小计					
	税金（一至四）					
	合计					

公司名称:

日期:

