

广州市农业科学研究院临迁琶洲安置区蔬菜冷库

设施安装工程招标公告(重招)

根据广州市农业科学研究院基建制度相关规定及安置区临迁办公室蔬菜冷库的库容、技术参数,按照《2010年广东省安装工程综合定额》中列示的标准,广州市农业科学研究院将对临迁琶洲安置区蔬菜冷库设施安装工程进行内部比选招标(重招),选定服务人,公示期为2017年5月20日至2017年5月24日5个工作日,欢迎符合资格条件的投标人报名参与。

一、项目名称:广州市农业科学研究院临迁琶洲安置区蔬菜冷库设施安装工程招标内部比选招标(重招)

二、项目内容及预算:

服务内容	容积	最高限价	完成时间
根据广州市农业科学研究院琶洲安置区临迁办公室装修设计平面图及现场现有的设施、进行蔬菜冷库设计、蔬菜冷库安装工程施工、冷库至开关房外电的安装、工程验收。	约227立方米	16.5万元	15天完成蔬菜冷库设计、蔬菜冷库安装工程施工、工程验收。

1. 服务内容与承包方式:按照《2010年广东省安装工程综合定额》中列示标准对76.45平方米的三个地点进行蔬菜冷库设计、蔬菜冷库的总库容约227立方米,技术参数:温度要求:-5℃~10℃、干湿度85%~95%,蔬菜冷库安装工程施工、工程验收合格;承包方式:包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、总价包干、项目措施费包干。

2. 项目类别:安装工程;

三、投标人资格要求:

1. 投标人必须具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。

2. 投标人资质:投标人应具备机电设备安装工程专业承包资质(提供资质证书复印件,加盖投标人公章),

3. 非广州注册的投标人须提供广州备案证明(提供相关证明复印件,加盖投标人公章)

4. 本项目不接受联合体参与;

5. 本项目采取综合评分评出中标单位。

四、符合资格的投标人应当在 2017 年 5 月 25 日至 2017 年 5 月 27 日（工作日上午 8:00-12:00 和下午 14:00-17:00 时，法定节假日除外）携带以下相关资料原件（或加盖公章的复印件）到广州市农业科学研究院报名及递交投标书：

1. 经年审合格的营业执照副本或登记证副本复印件；
2. 法定代表人证明书或法定代表人授权委托书；
3. 法定代表人或投标人授权代表身份证复印件；
4. 投标书。

五、本次招标项目公告等相关信息在相关法定网站上公布，并视为有效送达，不再另行通知。本项目不举行集中答疑会，如有任何疑问请以书面、传真或电邮形式至广州市农业科学研究院释疑或在 5 月 25 日至 5 月 27 日（工作日上午 8:00-12:00 和下午 14:00-17:00 时，法定节假日除外）联系招标单位看现场。

六、报名截止时间：2017 年 5 月 27 日 17 时前。

七、报名文件送达地点：广州市海珠区新港东路 151 号，广州市农科院办公楼 315 房。

八、内部评标时间：2017 年 5 月 31 日 9 时 30 分

九、评标地点：广州市农业科学研究院。

十、评标及定标办法：

评分表（100 分）

序号	评审项目	评分范围
1	企业资质及企业注册资金 <5 分>	a、具有机电设备安装工程专业承包资质、企业注册资金 1 千万（含 1 千万）或以上的得 5 分。 b、具有机电设备安装工程专业承包资质、企业注册资金 500 万（含 500 万）至 1 千万（不含 1 千万）的得 4 分。 c、具有机电设备安装工程专业承包资质、企业注册资金 500 万以下（不含 500 万）的得 3 分。 （提供证书复印件，原件核查）
2	项目业绩情况 <25 分>	自 2014 年 1 月至今的项目业绩： a、提供每 1 个有 3000 立方米（含 3000 立方米）冷库设施安装工程以上业绩的得 15 分。 b、提供每 1 个有 1000 立方米（含）至 3000 立方米（不含）冷库设施安装工程业绩的得 7 分。 c、提供每 1 个有 1000 立方米（不含）以下冷库设施安装工程的得 3 分。 d、此项满分不得超过 25 分。

3	完成时间、服务承诺 <20 分>	a、设计合理、有施工计划、有完成时间表及服务承诺的得 10 分。 b、另外承诺冷库设施安装工程竣工验收合格后、保质期 1 年（制冷设备）、在保质期 1 年内有维修服务承诺（从报故障到维修服务 24 小时内到位的）的加 10 分。 c、另外承诺冷库设施安装工程竣工验收合格后、保质期 1 年（制冷设备）、在保质期 1 年内有维修服务承诺（从报故障到维修服务超过 24 小时后 48 小时才到位的）的加 5 分。
4	投标报价 <50 分>	a、投标者报价高于限价的为废标。 b、投标者报价高于所有投标书报价中位平均数 20%的得 20 分。 c、投标者报价高于所有投标书报价中位平均数 10%的得 25 分。 d、投标者报价高于所有投标书报价中位平均数 3%的得 30 分。 e、投标者报价低于所有投标书报价中位平均数 3%的得 40 分。 f、投标者报价低于所有投标书报价中位平均数 10%的得 45 分。 g、投标者报价低于所有投标书报价中位平均数 20%的得 50 分。

评标小组对符合要求的投标人进行评标，以得分最高的为第一中标候选人，以此类推，评出第二、第三中标候选人。

十一、招标人的名称、地址、联系方式和招标投标电话

招标人名称：广州市农业科学研究院

招标人地址：广州市海珠区新港东路 151 号

招标人联系人：陈工，徐工

招标人联系电话：020-84292562

招标投标电话：020-84204543

